

# Porzione di Casa in vendita

Rif. ACS202h Todi (PG) € 57.000,00

Todi - Rosceto, all'interno di un caratteristico borgo medievale a soli 6 km da Todi, fortificato intorno al 1200 d.c., proponiamo in vendita un immobile Cielo-Terra con ingresso indipendente di circa 120 mq. disposto su due livelli con giardino privato. La proprietà è in condizioni abitabili, al piano terra troviamo un garage, fondi e giardino privato; al piano primo troviamo una zona giorno con angolo cottura e camino, disimpegno, salone/camera, bagno camera matrimoniale e cameretta. La seguente proprietà può essere adibita tranquillamente sia come prima che seconda residenza. CLASSE ENERGETICA: G 328,29 kWh/m<sup>3</sup> a

