

# Porzione di Casa in

Rif. trtc porc 220 Porcari (LU) € 220.000,00

Porcari centro, porzione di casa in ottime condizioni con cinque camere e giardino. Terratetto elevato su tre livelli e composto da: piano terra, ingresso, sala, sala da pranzo con camino, cucina abitabile, ripostiglio con locale lavanderia e altra sala, al piano primo, disimpegno zona notte, tre camere matrimoniali, stanza armadi e due bagni; al piano superiore mansarda con due camere matrimoniali, studio, bagno e ripostiglio. A corredo giardino privato e recintato e ripostiglio esterno con locale caldaia. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>