

Villa in

Rif. Rif. 33 Marciana (LI) € 510.000,00

Graziosa villa indipendente con splendida vista mare, immersa nel verde della macchia mediterranea a circa 2 Km dalla spiaggia di sabbia della Biodola. Abitabile da subito, disposta su due livelli, internamente si compone da: ingresso su soggiorno doppio, cucina abitabile, disimpegno, camera singola, camera matrimoniale, 2 camere doppie, doppi servizi, portico; tramite scala interna si accede ad un locale mansardato adibito a zona notte. *Completa la proprietà locale tecnico, un ampio giardino che circonda l'abitazione e posto auto privato. *IDEALE PER: B&B, Residenti, Casa Vacanze.

MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del Coefficiente kWh/m² di 20 km di costa. Uno dei più antichi agricoli comuni dell'Elba e molto ben conservato