**Todi Immobiliare sas**

Via Tiberina,1 Todi (PG)
ww.todi-immobiliare.it
mail@todi-immobiliare.it
0758944949

# 4 o più locali in vendita

Rif. CS181 Todi (PG) € 120.000,00

TODI - Porta Fratta, all\'interno delle mura del Centro Storico, abitazione di 125 mq. su unico livello con terrazzo di 12 mq. e Garage di 23 mq La casa ha ingresso indipendente ed è composta da: cucina abitabile, cucinino, soggiorno con terrazzo a livello, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno. Cantina, bagno di servizio e Garage al piano primo sottostrada con collegamento interno all\'abitazione. Riscaldamento autonomo gas metano. La casa è in posizione soleggiata, prossima a tutti i servizi, scuole, fermata pullman e area di parcheggio pubblico. Lo stato strutturale dell\'immobile è buono. Interventi \"estetici\" e/o personalizzazioni da fare. Ottima soluzione come abitazione principale anche per famiglie con bambini. Dalla zona giorno si accede al terrazzo con affaccio panoramico. Ottima l\'esposizione a Sud Est. La zona dove è situata l\'abitazione è molto richiesta per la presenza di tutti i servizi e la

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it