

## 2 locali in

Rif. 19037 Canossa (RE) € 90.000,00

Ciano d'Enza - in piccola palazzina di sole sei unit&agrave;, proponiamo ottimo appartamento, di recente costruzione, al piano terra con giardino privato e ingresso indipendente. Composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, giardino privato. Terreno privato per possibile utilizzo come orto o zona verde relax; garage e posto auto privato. Spese condominiali minime. Posizione ottima, comoda alla fermata del treno e nelle vicinanze del parco pubblico. Attualmente a reddito (libero da aprile 2021).  
CLASSE ENERGETICA: E



Coefficiente kWh/m2