

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. NG080 Novi di Modena (MO) € 179.000,00

NOVI ESCLUSIVA PREZZO DAVVERO ECCEZIONALE !!!! Bellissima villetta a schiera di nuova costruzione con esterno in mattone faccia vista, grazioso giardino d'angolo e con possibilità di posto auto privato (IN FASE DI FINITURA INTERNA VERRA' CONSEGNATA FINITA E RIFINITA IN OGNI SUA PARTE), composta da ingresso, garage grande finestrato e riscaldato, bagno e ripostiglio al piano terra, zona giorno con balcone grande, bagno, al 1° piano, 3 camere matrimoniali, studio/cameretta, bagno, 2 balconi al 2° piano. Ottimo capitolato (possibilità di scegliere le finiture interne), riscaldamento a pavimento, tetto in legno ventilato, isolamenti acustici e termici, predisposizione pannelli solari e fotovoltaici. ANTISISMICA. Rich. EURO 179.000,00 finita chiavi in mano! Rif. NG080 Cl. in fase di valutazione - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - Via A. Ligabue n. 37 059/677539 novi@eurocasaimm.com www.eurocasaimm.com CLASSE



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiainaffitti.it