

## **3 locali in**

Rif. N1684 Moglia (MN) € 49.000,00

**MOGLIA ESCLUSIVA TRILOCALE ARREDATO PREZZO ECCEZIONALE !!!!** In splendida posizione, vendiamo appartamento in piccolo contesto di sole 6 unit&grave; con ampio giardino condominiale recintato, in pietra faccia vista, posto al secondo piano, composto da ingresso su soggiorno con stufa a pellet, cucina abitabile, balcone, disimpegno notte, due camere matrimoniali, bagno. Garage e cantina al piano terra, bassissime spese condominiali, clima, tapparelle elettriche e tenda coprisole nuova e arredo inclusi !!! Prezzo incredibile !!!! cl. F ep tot 341,35 kwh/mq/anno. RICH EURO 49.000,00 Rif. N1684 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - Via A. Ligabue n. 37 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: F 341,35 kWh/m<sup>3</sup> a