

## 3 locali in

Rif. sr2019/136 Siracusa (SR) € 159.000,00

Gabetti Siracusa offre in vendita un appartamento di tre vani e 124 mq al prezzo di 159.000 euro, incluso il garage di 33 mq. La casa &grave; posta al secondo piano di un fabbricato di totali 4 piani e 16 appartamenti. All'interno la casa &grave; composta da un piccolo corridoio che da sul salone con accesso al balcone. Dal salone, la porta a destra da verso la cucina, con accesso al secondo balcone, mentre la porta a sinistra da verso la zona notte, nella quale le stanze si distribuiscono lungo il corridoio. Nella citata zona notte sono presenti due camere (una con accesso al primo balcone), il bagno, la lavanderia e il piccolo ripostiglio. La classe energetica &grave; G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>