

# Villa in

Rif. V010757 Bergamo (BG) € 899.000,00

Proponiamo nello splendido scenario della Valle D'Astino, in contesto ricercato ed elegante, villa singola rifinita con pietra di Credaro, circondata da giardino privato di 300 mq completo di veranda. La soluzione, di recente costruzione e con finiture di pregio presenta la seguente composizione interna: PIANO TERRA: soggiorno con ampia vetrata sul giardino, cucina, disimpegno, bagno e camera/studio. PIANO PRIMO: due camere da letto entrambe servite da bagno privato e ampio terrazzo . PIANO INTERRATO: taverna completa di camino, ripostiglio, lavanderia, cantina ed intercapedine. Classe Energetica C IPE: 66 Kwh/m<sup>2</sup> a. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). CLASSE ENERGETICA: C 66 kWh/m<sup>2</sup> a