

# Attico in

Rif. V010813 Osio Sopra (BG) € 178.000,00

Proponiamo a Osio Sopra, in zona tranquilla e residenziale, introvabile attico, rifinito elegantemente con travi a vista, posto al secondo e ultimo piano, servito da ascensore. La soluzione di recente costruzione e libera su tre lati &egrave; disposta in questo modo: ingresso, soggiorno con cucina a vista con accesso diretto al terrazzo di 44 mq, due camere da letto e bagno finestrato completo di doccia. Spese condominiali mensili 80 EURO. Completa la soluzione l'ampia autorimessa. L'immobile presenta finiture extracapitolato, impianto aria condizionata e zanzariere. Classe Energetica B IPE: 53,59 Kwh/mq. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (ufficio in Osio Sopra Via Papa Giovanni XXIII N.8A) **CLASSE ENERGETICA: B 53,59 kWh/m<sup>2</sup> a**