A_Studio s.a.s di Chiara Dalzocchio

via nazionale 65 Sestri Levante (GE)
www.a-studio.it
info@a-studio.it
3289853839

Villa in

Rif. F2A236 Casarza Ligure (GE) € 330.000,00 tratt.

nel piccolo caratteristico borgo ligure di Verici con vista aperta e panoramica sulla vallata e scorcio mare a pochi minuti da Casarza Ligure e Sestri Levante (circa 6 km) grande casa rustica abitabile con doppio ingresso indipendente, libera su tre lati e disposta su più livelli, recentemente ristrutturata L'immobile è così suddiviso: Piano terra ampio locale taverna con muri in pietra e travi a vista - zona cucina / pranzo con forno a legna - cantina lavanderia e bagno di servizio Primo piano: soggiorno affacciato su terrazzo vivibile 3 camere 1 bagno con vasca Secondo piano: 2 camere, bagno con box doccia , ampio terrazzo con vista panoramica orizzonte mare Ottime finiture, serramenti nuovi, pavimenti in cotto e parquet, pregevoli dettagli (credenza a muro dipinta a mano) Impianti a norma, impianto di riscaldamento autonomo a gas e impianto di di climatizzazione, cisterna di raccolta acqua piovana Completano la proprietà giardino mq. 600 piantumato con alberi da frutto

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it