

# Appartamento in

Rif. Iivia Montesilvano (PE) € 230.000,00

Vendesi splendido appartamento all'interno del complesso residenziale "Le Meridiane" di Montesilvano, a pochi passi dal mare e vicino alle principali arterie viarie, il complesso è completamente recintato con una grande corte interna, contesto tranquillo e silenzioso, lontano dal rumore del traffico. L'appartamento è al piano terra, ingresso su ampia sala e cucina abitabile, il disimpegno conduce alla zona notte dove troviamo le due camere da letto matrimoniali e i due bagni, quello principale è ampio con vasca da bagno e quello secondario con doccia, sempre dal disimpegno possiamo accedere ad un comodo vano con utilizzo ripostiglio/lavanderia. Dalla sala e dalle

**NS** Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

camere possiamo accedere allo spazio esterno, si tratta di una loggia e di un ampio terrazzo per ulteriori 130mq. Pur avendo l'ingresso al piano terra, l'affaccio di tutti i locali sono sopra ai tunnel a cielo aperto dei garage, quindi ai fini della

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

sicurezza possiamo considerare l'appartamento al primo piano. Ottime finiture e