**Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

# 4 o più locali in vendita

Rif. V001627 Albenga (SV) € 350.000,00

Albenga, a pochi passi dal Lungomare, proponiamo in vendita grande Appartamento di 158 mq commerciali (133,50 mq netti) sito al sesto ed ultimo piano in una palazzina dotata di ascensore dal piano terra. L\'appartamento risulta così composto: ingresso nel corridoio, Cucina abitabile con annessa Sala da Pranzo, 2 Camere da letto matrimoniali, doppio Salone con Camino a legna, ampio Bagno con doccia e finestra, 2 locali ripostiglio. Vi è la possibilità di ricavare un secondo bagno accorpando i 2 ripostiglio che sono tra loro attigui. L\'alloggio dispone di due Balconi: uno accessibile dal Salone, l\'altro, a servizio della Cucina e della Sala da pranzo. Tutti i locali dell\'appartamento, la cui ultima ristrutturazione risale all\'anno 1987, godono di un\'ottimale esposizione, i pavimenti sono in monocottura di ceramica, la copertura dei balconi è in piastrelle di

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it