

**in**

Rif. V001640 Ceriale (SV) € 198.000,00

A soli 5 minuti a piedi dal Lungomare di Ceriale (250 metri), in posizione Centrale comoda ai servizi, proponiamo in vendita Appartamento TRILOCALE di 66 mq commerciali (56 mq netti) sito al quarto piano di una palazzina, di cinque piani complessivi, dotata di ascensore dal piano terra. L'appartamento &grave; composto: ingresso nel disimpegno, Soggiorno con Angolo Cottura, 2 Camere da letto matrimoniali, ripostiglio, Bagno con doccia finestra. Sono presenti 3 Balconi, ciascuno a servizio di ogni ambiente, accessibili attraverso le rispettive porte finestra le cui ampie superfici vetrate contribuiscono a rendere tutte le stanze molto luminose. L'alloggio &grave; in ottime condizioni ed &grave; libero ed abitabile da subito. I serramenti sono in alluminio con doppi vetri, le tapparelle in PVC. Il riscaldamento &grave; centralizzato con conta calorie (caldaia a gas metano). Ottima soluzione sia come prima residenza che come seconda casa data l'estrema vicinanza alle