

## in vendita

Rif. V001641 Albenga (SV) € 149.000,00

In posizione comoda al Centro, a 600 m dal Mare, proponiamo in vendita TRILOCALE di 60 mq ca. con Magazzino di 25 mq e posto auto condominiale. L'appartamento &egrave; situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. La composizione interna &egrave; la seguente: ingresso nel corridoio, Soggiorno con Angolo cottura, 2 Camere da Letto, Bagno con finestra, ripostiglio. Dalla zona giorno &egrave; possibile accedere ad un balcone vivibile con vista aperta. Un secondo balcone &egrave; raggiungibile da una delle camere da letto. Ottima esposizione soleggiata! Il riscaldamento &egrave; autonomo ed avviene tramite un impianto di termosifoni collegati ad una caldaia a gas metano. Completa la propriet&agrave; un Magazzino di 25 mq sito al piano interrato della palazzina. Posto auto condominiale a livello strada. La presente proposta &egrave; adatta sia come casa vacanze data la vicinanza al mare sia

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it