

# Tenuta in vendita

Rif. 20549/DR Sassari (SS) Info in Sede

A Sassari (SS) proponiamo in vendita una splendida tenuta con 120 piante di ulivo, parzialmente arredata, libera su 4 lati. La soluzione, pur trovandosi in campagna, è a soli 15' dall'aeroporto di Alghero, 10' da Porto Torres, 20' dalle spiagge di Stintino e La Pelosa. Si dispone su tre livelli ed è composta: al piano seminterrato grande cantina, locale di deposito, ripostiglio e locale caldaia; al piano terra grande salone, cucina abitabile, studio e bagno di servizio; al piano superiore 3 camere da letto, doppi servizi e balcone. Completano la proprietà una comoda tettoia sotto cui riparare le proprie autovetture, una casetta per gli attrezzi ed un gradevole patio coperto ed attrezzato con un barbecue in muratura. Le oltre 120 piante di ulivo la trasformano in una splendida tenuta agricola. Soluzione di grande valore e di sicuro interesse

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>