

## 4 o più locali in

Rif. V001310 Nola (NA) € 85.000,00

Nola, su strada che collega a Palma Campania, Via Nola-Palma, in una corte abitata, proponiamo in vendita una soluzione semi indipendente su 2 livelli libera su tre lati e con spazio esterno. L'immobile &grave; da rimodernare, ed &grave; composto da: Piano Terra di circa 80mq: ingresso, soggiorno, salone, cucina con termocamino, Bagno e giardino di circa 70mq che d&grave; accesso ad una cantina; Piano 1°: abbiamo 2 camere da letto ampie, wc e 2 balconi con ripostiglio esterno pi&grave; scala x accesso al terrazzo di copertura. Completa la soluzione 3 posti auto recintati in un piccolo appezzamento di fronte la soluzione. Ottimo investimento.

 Coefficiente kWh/m<sup>3</sup>  
**CLASSE ENERGETICA: G 180 kWh/m<sup>3</sup> a**