

## 4 o più locali in

Rif. V001327 Marigliano (NA) € 165.000,00

Marigliano, in pieno centro, a ridosso della Villa Comunale, con una spettacolare vista, in zona di ottimo collegamento e a pochi metri dalle Scuole, Posta e Comune, in un piccolo stabile di sole 4 unità abitative Dimensionekasa-Nola propone in vendita un ampio appartamento al 2° ed ultimo piano con splendida vista sul Castello e Villa Comunale. L'immobile misura 145mq ed è composto: Ingresso, disimpegno verandato che dà luce alla sala da pranzo, cucina abitabile con wc e accesso ad un primo balcone con affaccio interno, cameretta, 2 camere matrimoniali enormi con affaccio al secondo balcone con vista panoramica aperta e secondo bagno in zona notte. Completa la soluzione un posto auto coperto interno. Condizioni abitabili. CLASSE ENERGETICA: G 180 kWh/m<sup>3</sup> a