


# Villa in vendita

Rif. V002557 Teolo (PD) € 420.000,00

Siamo nel parco naturale dei colli Euganei, a meno di 20 chilometri dal centro di Padova (città del Santo ) e a meno di 10 minuti di automobile dalle rinomate località termali di Abano e Montegrotto. Nelle vicinanze, sempre meno di 10 minuti in macchina, troviamo l'uscita dell'autostrada A4 Venezia-Torino e A31 Valdastico che collega Belluno con Treviso e poi Padova. Teolo è un antico borgo fondato dall'impero romano e a tutt'oggi rimane un paese immerso nel verde, ma dotato di tutte le strutture di cui abbiamo bisogno, scuole, palestre, supermercati, farmacie, teatro etc. e ampiamente servito da mezzi di trasporto pubblici e privati. La struttura di cui pubblichiamo è situata nella frazione di San Biagio nella zona pianeggiante del comune di Teolo, alla fine di una stradina del paese costeggiata da ville e villette e immersa in un verde giardino di quasi 9000 mq. ricco di vegetazione, fiori, piante e alberi. La visuale aperta verso tutti i punti cardinali, ci

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)