

## **2 locali in**

Rif. V002569 Trento (TN) € 165.000,00

Martignano sulla collina est di Trento &grave; sicuramente uno dei sobborghi pi&grave; ricercati ed ambiti. Baciato dal sole, gode di una posizione invidiabile con un panorama unico sulla Valle dell'Adige e sui monti che la circondano. Ha dalla sua un pozione strategica che permette di essere in un attimo in centro citt&grave; o di innestarsi con estrema facilit&grave; in tangenziale per dirigersi in tutte le direzioni. E' una zona residenziale, ricca di ville, villette e piccole palazzine e dotata di tutti i servizi che si concentrano nel centro del sobborgo. Lungo la via Bellavista, principale accesso al paese per chi proviene dalla citt&grave;, al piano terra di una palazzina costruita nel corso del 2002 &grave; ubicato l'immobile oggetto di vendita. E' un classico bilocale o pi&grave; comunemente detto mini-appartamento composto dal soggiorno con zona cottura, disbrigo, un bagno (finestrato e con box doccia), la camera matrimoniale e nell'interrete

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>