

# Rustico o Casale in

Rif. BVR0005 Albinea (RE) € 175.000,00

Proponiamo in vendita nelle prime campagne di Borzano di Albinea porzione di casa rustica da ristrutturare divisa su tre livelli. Al piano terra : ingresso, disimpegno, scala, cucina, altro disimpegno, centrale termica e garage. Piano primo: tre camere , tre disimpegni, due bagni, ripostiglio e vano scala. Piano sottotetto: disimpegno, vano scala e tre vani ad uso soffitta utilizzabile. In corpo staccato cantina e ricovero attrezzi in muratura. Completa la propriet&agrave; area cortiliva e tremila metri di terreno adiacente pianeggiante. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2