

# Casa singola in

Rif. 20026 Canossa (RE) € 95.000,00

Solara - Canossa - In caratteristico borgo ristrutturato, proponiamo in posizione panoramica, con affaccio sulla vallata, ampia casa con terreno privato. La casa &grave; composta da ampi spazi adibiti a servizi al piano terra, cantina, stanza degli attrezzi, ripostiglio, posto auto coperto. Al piano primo spaziosa cucina con balcone e annessa sala da pranzo, bagno e due grandi camere da letto. Completa la propriet&grave; cortile privato, orto, giardino e terreno agricolo. Ideale per chi sta cercando una casa indipendente con la possibilit&grave; di coltivare orto, giardino e spazi da adibire ad hobbistica.

**CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>