

## **4 o più locali in**

Rif. GV3027 Scandiano (RE) € 193.000,00

Fellegara, in recente contesto in zona residenziale, ampio appartamento al primo piano composto da soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno notte, due bagni e tre camere da letto, oltre a cantina e garage. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari, Classe Energetica A1. **CLASSE ENERGETICA:**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>