

# **Villa in vendita**

Rif. V000534 Conegliano (TV) € 450.000,00

Villa singola di buona metratura 280mq abitativi, di cui 150 di solo appartamento. Posizione collinare dominante e magnifica. Il panorama &egrave; fantastico e la posizione assolata. La casa &egrave; originale anni 70 e di quegli anni la disposizione, ma si presta ad un intervento di ammodernamento non radicale e contenuto. Ingresso, salotto, sala da pranzo, cottura, 3 camere, bagno. Interrato di taverna, cantina, deposito, un secondo ingresso dall'esterno, due ripostigli, bagno e bagnetto di servizio. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>