Agorà Agency RE

Via Felice Cavalloti, 3 Conegliano (TV)
www.agora-agency.com
agora.agency@gmail.com
04381840319

4 o più locali in vendita

Rif. V000544 Conegliano (TV) € 300.000,00

Cuore del centro storico di Conegliano. Grande appartamento di 140mq effettivi in palazzetto storico, con affacci unici. Situato al secondo piano, non ha ascensore. Composto da comodo ingresso che disimpegna la zona giorno di grande cucina abitabile e bel salone, bagno principale e secondo bagno da realizzare, tre camere di metratura davvero generosa e un ripostiglio o cabina armadio. Le finiture interne sono d\'epoca, molto affascinanti e per nulla rovinate, per la ristrutturazione si potrebbe lavorare a soffitto essendo l\'attuale altezza abitabile di 3,66m. Da qui tutta una serie di valutazioni sul tipo di intervento di ammodernamento dell\'immobile, con particolare riferimento agli impianti tecnologici e termico sanitario, che sono comunque da rifare. L\'immobile offre grandi spazi abitativi e luce straordinaria. Non ha garage. Ha invece una terrazza comune (con gli altri due appartamenti che compongono lo stabile) sul tetto del palazzo, come altana, con il proprio magazzinetto. CLASSE ENERGETICA: In

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it