

# Villa in

Rif. V001265 San Teodoro (SS) € 2.350.000,00

Prestigiosa Villa indipendente con piscina e bellissima vista mare posizionata a 400 mt dalle bellissime spiagge di Lu Impostu, circondata da ampio giardino di 5.000 mq caratterizzato da un rigoglioso contesto di macchia mediterranea, alberi di alto fusto e rocce affioranti. Si compone di Soggiorno, zona pranzo, salotto, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 camere doppie, 3 bagni, ampio solarium con vista panoramica a 360 gradi, verande coperte e terrazzi. Le camere da letto godono di affaccio diretto su patio esterno. Depandance indipendente con ampia cucina esterna, veranda, camera letto e bagno. Ampia fruibilità degli spazi esterni, ambienti comodi ed accoglienti. La villa si distingue per il tipico stile architettonico, di inconfondibile sapore mediterraneo, ben armonizzato con la natura circostante. Un'oasi di tranquillità a pochi passi dal meraviglioso mare color smeraldo. Completano la proprietà 2 posti auto dedicati a 50 mt dalla spiaggia. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it