Immobiliare Il Mattone

Via Martiri Della Libertà, 22r Campomorone (GE)
www.immobiliareilmattone.com
info@immobiliareilmattone.com
010780327

Ristorante in vendita

Rif. I000016 Genova (GE) € 60.000,00

SAMPIERDARENA (Adiacente Via Cantore) proponiamo cessione attività di locale posto in zona centrale e di grande passaggio sia pedonale che carraio, posto ad un piano strada con n. 3 vetrine, l\'attività insediata è un\'attività di ristorazione con ampia possibilità d\'incremento. I locali sono dotati di tutte le attrezzatture per la ristorazione, ma anche per quanto riguarda un eventuale, piano bar, pub o attività simili, in quanto l\'insonorizzazione è da poco stato effettuato e certificato. I lavori di ristrutturazione risalgono al 2018 e sono dotati di tutte le relative certificazioni relative all\'attività attulamente in essere. Il contratto di locazione è particolarmente calmierato ed è stato recentemente rinnovato ex novo. L\'attività è particolarmente indicata per una famiglia volenterosa ed è attualmente conveniente anche

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it