

# Ristorante in

Rif. I000016 Genova (GE) € 60.000,00

SAMPIERDARENA (Adiacente Via Cantore) proponiamo cessione attività; di locale posto in zona centrale e di grande passaggio sia pedonale che carroia, posto ad un piano strada con n. 3 vetrine, l'attività; insediata &grave; un'attività; di ristorazione con ampia possibilità; d'incremento. I locali sono dotati di tutte le attrezzature per la ristorazione, ma anche per quanto riguarda un eventuale, piano bar, pub o attività; simili, in quanto l'insonorizzazione &grave; da poco stato effettuato e certificato. I lavori di ristrutturazione risalgono al 2018 e sono dotati di tutte le relative certificazioni relative all'attività; attualmente in essere. Il contratto di locazione &grave; particolarmente calmierato ed &grave; stato recentemente rinnovato ex novo. L'attività; &grave; particolarmente indicata per una famiglia volenterosa ed &grave; attualmente conveniente anche