

## **4 o più locali in**

Rif. GC 552 Grosseto (GR) € 200.000,00

Grosseto zona centrale appartamento di 100 mq al primo ed ultimo piano in piccola palazzina di soli 4 appartamenti, suddiviso in: sala con camino e terrazza, cucina abitabile con terrazzo chiuso con vetrate, una camera matrimoniale e due camere singole, bagno con finestra. Completano la proprietà un garage di 35 mq, una cantina di mq 6,20 entrambi all'interno della corte privata di mq 77 con due posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>