

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. 1127 Civitella di Romagna (FC) € 200.000,00

Cusercoli: rif. 1127 In palazzina costruita nel 2008, vendesi villetta angolare in ottime condizioni, suddivisa su tre livelli e formata da: Piano terra: ingresso, garage di 25 mq da cui si ha accesso all'abitazione, lavanderia, posto auto assegnato. Primo piano: disimpegno, soggiorno con camino e balcone, cucina abitabile con accesso al giardino privato di oltre 140 mq, bagno finestrato con vasca idromassaggio. Secondo piano: disimpegno, camera da letto matrimoniale con cabina armadio e balcone, seconda camera matrimoniale con ulteriore balcone, bagno finestrato con box doccia. Sottotetto da cui è possibile ricavare ulteriori ambienti. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, inferriate, zanzariere, predisposizione per l'aria condizionata porta blindata, impianto di allarme. 200.000 EURO. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale CLASSE ENERGETICA: D 153,31 kWh/m<sup>2</sup>

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it