**AGENZIA LABIRINTO  CARLO LAURENZI**

Viale Fratelli Spazzoli, 23 ForlÃ¬ (FC)
www.agenzialabirinto.it
agenzialabirinto@gmail.com
05431753375

# Azienda Agricola in vendita

Rif. 1138 Predappio (FC) € 400.000,00

Predappio: rif. 1138 In fabbricato originario del 1500 vendesi casa indipendente completamente ristrutturata nel 1997 e adibita ad agriturismo, formata da: Piano terra: più vani ad uso ristorante con 80/100 posti a sedere e camino, cucina attrezzata, forno a legna per pizza, ripostiglio, spogliatoio e 2 bagni. Primo piano: appartamento con doppio ingresso e suddiviso in ampia sala con travi a vista, angolo cottura e camino, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con vasca. Riscaldamento autonomo a gas e a legna, infissi in legno con doppio vetro, aria condizionata, impianto di allarme. Adiacente all\'agriturismo sono presenti alcuni capannoni attrezzati con cella frigorifera, cella freezer e con tutto il necessario per la produzione di vino, e generatore di emergenza. Completano la proprietà 5,5 ettari di terreno agricolo attualmente adibiti ad uliveto e tartufaia. 400.000 EURO trattabili Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. CLASSE

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it