

## **2 locali in vendita**

Rif. 1139-1 Predappio (FC) € 75.000,00

Predappio: rif. 1139-1 A circa 7 km da Predappio, in posizione tranquilla, vendesi bilocale con ingresso indipendente, completamente ristrutturato nel 2011 e formato da: sala con angolo cottura e scala che conduce al soppalco dove si trova un letto matrimoniale ed un vano accatastato come sottotetto e adibito a ripostiglio; proseguendo dal soggiorno si arriva ad un disimpegno dove troviamo una camera da letto ed un bagno finestrato con box doccia. Riscaldamento autonomo a pavimento, infissi in legno con doppio vetro, aria condizionata. 75.000 EURO Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**CLASSE ENERGETICA:** In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>