

## Ufficio in

Rif. 2868v Forlì (FC) € 200.000,00

Centro Storico: rif. 2868v A pochi passi da Piazza Saffi, vendesi locale adibito ad ufficio (con possibilità di trasformarlo facilmente in appartamento) posto al primo piano e servito da ascensore. L'unità è suddivisa in: ingresso, 5 ampi vani da cui è possibile ricavare altrettanti uffici (oppure sala, cucina e 3 camere da letto) , bagno finestrato con balcone, lavanderia. Riscaldamento centralizzato con conta-calorie, infissi in legno con doppio vetro, posto auto assegnato. 200.000 EURO Si valutano permuta con appartamenti lungo la riviera romagnola a reddito sino a novembre 2029 a 900 EURO mensili. Le presenti informazioni non costituiscono elemento

Contrattuale. **CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>