

## **Casa singola in vendita**

Rif. 1169 Forlì (FC) € 300.000,00

Zona Bussecchio: rif. 1169 Su un lotto di circa 400 mq, vendesi casa indipendente libera su 4 lati, completamente da riammodernare, disposta su due livelli e formata da: Piano terra: pi&ugrave;vani ad uso servizio arredati come da foto con bagno, cantina e garage; Primo piano: disimpegno, tinello, cucinotto, soggiorno, 2 camere da letto matrimoniali, 2 balconi, bagno finestrato. Riscaldamento autonomo, giardino privato di circa 200 mq, secondo garage. 300.000 EURO Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione 476,71 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2