**AGENZIA LABIRINTO  CARLO LAURENZI**

Viale Fratelli Spazzoli, 23 ForlÃ¬ (FC)
www.agenzialabirinto.it
agenzialabirinto@gmail.com
05431753375

# in vendita

Rif. 1181-1 Predappio (FC) € 320.000,00

Fiumana: rif. 1181-1 In zona tranquilla e residenziale vendesi villetta trifamiliare di nuova costruzione, con consegna in 18 mesi dal momento dell\'acquisto, in classe A3. L\'immobile di circa 90 mq calpestabili è suddiviso su 2 livelli: Piano terra: ampio soggiorno con cucina a vista (possibilità di separare i due ambienti), bagno con box doccia, giardino privato di circa 180 mq, garage; Primo piano: disimpegno, camera da letto matrimoniale, 2 camere singole, bagno finestrato con doccia, terrazzo. Riscaldamento autonomo a pavimento, infissi con triplo vetro, predisposizione per l\'aria condizionata e l\'aspirazione centralizzata, pannelli solari, impianto fotovoltaico per la produzione di energetica elettrica. Bassissime spese di gestione. Possibilità di personalizzare l\'ambiente apportando modifiche o scegliendo i pavimenti e i rivestimenti da un vasto capitolato. 320.000 EURO. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it