

## **4 o più locali in**

Rif. 1190 Forlì (FC) € 239.000,00

Zona Parco Urbano: rif. 1190 In zona residenziale e tranquilla, vendesi appartamento posto al piano rialzato in palazzina di sole 5 unit&agrave;, realizzata negli anni '90 e formato da: soggiorno con cucina a vista e balcone, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno con vasca idromassaggio, ripostiglio e balcone. Al piano seminterrato troviamo una tavernetta arredata come terza camera, un secondo bagno con box doccia e un ulteriore ripostiglio. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, aria condizionata, porta blindata, giardino condominiale. Completa la propriet&agrave; un garage. 239.000 EURO trattabili CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA:** In fase di valutazione