

## Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc sleo 149 Capannori (LU) € 135.000,00

San Leonardo, terratetto centrale in ottime condizioni, con tre camere. L'immobile si compone al piano terra da: ingresso, ampia zona giorno open space con soggiorno e cucina. Al piano primo disimpegno zona notte, una camera matrimoniale e bagno con vasca. Al piano superiore disimpegno, un'ampia camera matrimoniale e una camera singola. La propriet&agrave; si correda di soffitta semi abitabile, piccola resede privata e due posti auto. Zona tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>