

# Porzione di Casa in

Rif. trtf capa 160b Capannori (LU) € 160.000,00

Capannori centro, terratetto finale in condizioni abitabili, con tre camere matrimoniali e resede privata. L'immobile &egrave; composto al piano terra da: ingresso in salone, altro salotto/sala da pranzo, cucina abitabile con camino, ripostiglio e locale caldaia. Al primo piano disimpegno zona notte, tre camere matrimoniali e bagno con vasca. Al piano superiore soffitta abitabile a grezzo dove poter ricavare ulteriori camere. La propriet&agrave; si completa di ampia resede privata davanti casa con posti auto. Zona tranquilla vicino il centro. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a