

**in**

Rif. M55 Massarosa Massarosa (LU) € 120.000,00

Massarosa nella fraz. di Piano di Mommio, si offre in vendita, in piccolo condominio, appartamento di mq 65 posto al piano 2°; senza ascensore, composto da ingresso nel soggiorno-pranzo, cucinotto, terrazzo che gira ad angolo tra le due stanze, camera matrimoniale con terrazzino, camera singola, bagno. appartamento degli anni '80 che necessita di lavori di ammodernamento. Dotato di posto auto in area condominiale. Non ci sono spese condominiali. L'appartamento è; collocato in una via tranquilla e poco trafficata ma vicina a tutti i servizi. Rif. M55 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>