

# Porzione di Casa in

Rif. trtc sconc 258a Lucca (LU) € 245.000,00

PONTETETTO - A 3 Km dalle Mura, splendido TERRATETTO centrale su 2 livelli, completamente Ristrutturato di recente. Si trova in tranquillo ed elegante contesto di corte di sole 3 unita\ con cancello elettrico. Al P.T, ingresso., cucina abitabile., ampio salone,disimpegno. con ripostiglio. e lavanderia,bagno. Al P.1&deg;, grande disimpegno., 2 camere matrimoniali di cui una con zona armadi, terrazzo e bagno padronale, 1 camera sing. A corredo RESEDE privata, CANTINA, BOX per Posti Auto coperti, GIARDINO recintato con box cucina. CLASSE ENERGETICA: G 208,54 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2