

# in

Rif. app cs 430 Lucca (LU) € 400.000,00

Lucca, centro storico, nei pressi di Torre Guinigi. Appartamento ristrutturato di circa 190 mq, posto al secondo piano e composto da ingresso, ampio salone, sala da pranzo, cucina abitabile con ripostiglio, stanza armadi, due camere matrimoniali, bagno di servizio e bagno con doccia. Ottime rifiniture con pavimento del Tessieri e parquet, solai in travi e travicelli. A corredo cantina di circa 42 mq e posto bici nell'androne d'ingresso del palazzo. CLASSE ENERGETICA: F 200 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>