

# Porzione di Casa in

Rif. trtf sanna 140 Lucca (LU) € 140.000,00

Lucca, Sant'Anna a 1 km dalle mura. Terra tetto finale completamente ristrutturato di circa 50 mq su due livelli, con resede privata e recintata su 3 lati. L'immobile si compone da ingresso in soggiorno, angolo cottura e ripostiglio. Al primo piano camera matrimoniale e bagno con doccia a vista. A corredo resede pavimentata su 3 lati di circa 30 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>