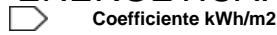


# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf monte 90 Montecarlo (LU) € 90.000,00

Terratetto finale a Montecarlo, con quattro camere e giardino di circa 300 mq. L'immobile è in buone condizioni e si compone al piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, ripostiglio e ampio vano ad uso magazzino. Al primo piano disimpegno zona notte, due camere matrimoniali e bagno con vasca e doccia. Al piano secondo disimpegno e altre due camere matrimoniali. Al piano superiore mansarda uso ripostiglio. La proprietà si correda di giardino privato di 300 mq, resede pavimentata, cantina e annessi per un totali di circa 25 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>3</sup>