


Porzione di Casa in

Rif. C19 Camaiole Camaiole (LU) € 185.000,00

Camaiole, in loc. GOMBITELLI, si offre in vendita un terratetto indipendente della fine del '700 ristrutturato 20 anni fa, di 154 mq, che gode di una vista panoramica eccezionale della vallata e del mare. L'immobile è corredato da terrazza per mangiare all'aperto, giardino di mq 200 e terreno a piano con piante da frutto ed olivi di mq 800 circa. Si compone di: piano terra: cucina abitabile, ampio salone con caminetto e sala pranzo, possibilità di ricavare un bagno di servizio; piano primo: disimpegno, 3 ampie camere da letto e bagno. Al piano seminterrato, tre vani ad uso cantina e locali lavanderia con accesso dall'esterno; L'immobile viene venduto  completamente arredato. L'immobile è stato ristrutturato mantenendo lo stile toscano e curato in ogni minimo dettaglio. Gli spazi sono molto ampi e comodi. Dato che il paesino di Gombitelli sorge su un crinale del Monte Galverio (a 500 m. sul livello del mare e a 15 km dalle spiagge) all'arrivo

Coefficiente kWh/m²