

# Porzione di Casa in

Rif. csind sesto 390 Lucca (LU) € 290.000,00

Casa semi indipendente nelle colline lucchesi composta da ingresso, cucina abitabile con caminetto, soggiorno, sala, bagno con doccia; al primo piano tre camere, una matrimoniale e due doppie, bagno con vasca e ripostiglio. Corredata da ampia terrazza in cotto, garage doppio, tre cantine vano tecnico e lavanderia, giardino e circa 5.470mq di terreno con 110 piante di ulivo. CLASSE ENERGETICA: F 174,33 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>