

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf sgin 270z Capannori (LU) € 270.000,00

L'immobile in vendita si trova nel comune di Capannori nella frazione di San Ginese e si trova in una posizione collinare, in una zona tranquilla e immersa nel verde. La casa &grave; una porzione di edificio e si sviluppa su tre lati, offrendo un'ottima privacy e indipendenza. L'architettura &grave; di stile classico, con finiture eleganti e curate nei dettagli. La superficie abitabile &grave; di 180 metri quadrati, distribuiti su diversi livelli. Gli spazi interni sono ampi e luminosi, grazie alle grandi finestre che permettono l'ingresso di luce naturale. La casa dispone di sei vani, che possono essere adibiti a camere da letto, studio o spazi living, a seconda delle esigenze. Le stanze sono accoglienti e ben rifinite, con pavimenti in parquet o piastrelle di alta qualit&grave;. L'immobile dispone anche di due posti auto, che garantiscono comodit&grave; e praticit&grave; per i proprietari e i loro ospiti. Dal punto di vista energetico, la casa ha ottenuto la classe Energetica



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it