

# Porzione di Casa in

Rif. V465 Viareggio M. Viareggio (LU) € 285.000,00

Viareggio-Migliarina, si offre in vendita porzione di casa, di mq 140 disposto su due livelli. Dall'ingresso a piano terreno, si accede ad un monolocale composto da sala con angolo cottura, camera su soppalco e bagno. Salendo le scale si accede all'appartamento che &egrave; disposto tutto su un piano: ampio salotto con terrazzo, cucina spaziosa, secondo salotto a vetri che comunica e si affaccia su una bellissima terrazza esclusiva di mq 110, camera matrimoniale molto spaziosa con terrazzo, due camere singole, doppi servizi. Possibilit&agrave; di ricavare altra camera singola. L'immobile &egrave; stato ristrutturato circa nel 2006, sono stati rifatti pavimenti, impianti idraulico ed elettrico. A corredo della propriet&agrave; un comodo giardino su 2 lati di circa 100 mq ed un box per le auto di circa 60 mq. Rif. V465 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendestaffitti.it