

in

Rif. V504 Viareggio C. () € 170.000,00

Viareggio, in splendida posizione di fronte alla pineta e a 50 metri dal mare, vicino al q.re Marco Polo, si offre in vendita appartamento di mq 80 posto al piano seminterrato con altezza di 2,15 metri circa. si compone di ampio soggiorno con cucina a vista e zona pranzo, due ampie camere da letto, di cui una con stanza armadi, due bagni, ripostiglio sottoscala e locale cantina di circa 5 mq. ampio cortile condominiale per le biciclette e per stendere. Dotato di caldaia autonoma. Aria condizionata in sala. In ottimo stato di manutenzione. Basse spese condominiali. Rif. V504 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m3



Coefficiente kWh/m2