

# Rustico o Casale in vendita

Rif. trtc porc 108 Porcari (LU) € 108.000,00

Porcari rustico in buone condizioni con giardino. Terratetto centrale elevato su tre livelli e composto da: piano terra, ingresso, sala, cucina abitabile e bagno; al primo piano disimpegno, due camere, al piano superiore mansarda in unico vano dove poter ricavare altra camera. A corredo resede privata su due lati, ripostiglio esterno con locale lavanderia e posto auto. CLASSE ENERGETICA: F 14557 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>