

# Capannone in

Rif. capan guamo 800 Capannori (LU) € 650.000,00

Capannori, zona Guamo, Capannone industriale per un totale di 2.000 mq. L'immobile &grave; suddiviso in una parte di circa 600 mq elevata su due livelli destinata a esposizione, uffici e servizi igienici. La zona di lavorazione, servizi igienici e spogliatoi per gli operai, per un totale di 1.400 mq, ha una altezza di 4,5- 5 metri. Il capannone &grave; corredato da un piazzale di circa 1.800 mq, su tre lati. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione. Prezzo trattabile. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

