

# Villa in

Rif. TL12 Viareggio (LU) € 330.000,00

Torre del Lago (Viareggio) - in zona mare, in strada tranquilla e privata, si offre in vendita villetta libera su tre lati di circa 210 mq disposta su 4 livelli. Peculiarit&agrave; di questo immobile &egrave; che risulta vivibile da 2 nuclei familiari. si possono ricavare 2 appartamenti che attualmente sono collegati sia da scala interna che da scala esterna. Il piano terreno &egrave; composto da ingresso, ampio salone con camino che affaccia su una terrazza, ampia cucina con corte chiusa condonata e piccolo servizio, bagno. Al piano seminterrato unico ambiente con grande cucina e ripostiglio. A piano primo, una camera matrimoniale con grande terrazza, due camere singole, un bagno con ampia doccia, terrazza laterale con accesso alla scala. Al piano mansardato, stanza a comune, due camere e bagno. A corredo ampio loggiato posto di fronte al soggiorno e spazioso giardino in parte a verde ed in parte piastrellato dove &egrave; possibile parcheggiare almeno 2 auto. L'immobile &egrave;

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it